ПРИМЕР СМЕТЫ

Смета на ремонт трёх комнат в Ховрино

Пересчёт на 11 ноября 2026 г.
Исходный расчёт от 7 октября 2026 г.
Косметический ремонт трёх комнат · Москва, район Ховрино
Пол 46,3 м² · стены 120,8 м²
Исполнитель ИП Кадонцев Дмитрий Витальевич · ИНН 344813506820

Объёмы взяты из исходной сметы. Для совпадающих работ применены единые расценки.

№	Помещение / зона	Наименование работ и материалов	Ед.	Кол-во	Расценка, руб.	Сумма, руб.
Демонтажные работы · 39 920 руб.						
1	Три комнаты	Демонтаж старых обоев	м²	120,80	250	30 200
2	Три комнаты	Демонтаж существующего напольного плинтуса	пог. м	44,80	150	6 720
3	Три комнаты	Сбор строительного мусора в мешки	компл.	1	3 000	3 000
Комната №1 · 10,7 м² (стены 33,9 м²) · 74 241 руб.						
4	Комната №1	Шлифовка / зачистка монолитных стен	м²	33,90	200	6 780
5	Комната №1	Нанесение бетоноконтакта	м²	33,90	150	5 085
6	Комната №1	Базовая шпаклевка стен	м²	33,90	550	18 645
7	Комната №1	Грунтовка после базовой шпаклевки	м²	33,90	120	4 068
8	Комната №1	Финишная шпаклевка стен	м²	33,90	400	13 560
9	Комната №1	Грунтовка перед оклейкой обоями	м²	33,90	120	4 068
10	Комната №1	Поклейка обоев	м²	33,90	650	22 035
Комната №2 · 14 м² (стены 39,9 м²) · 87 381 руб.						
11	Комната №2	Шлифовка / зачистка монолитных стен	м²	39,90	200	7 980
12	Комната №2	Нанесение бетоноконтакта	м²	39,90	150	5 985
13	Комната №2	Базовая шпаклевка стен	м²	39,90	550	21 945
14	Комната №2	Грунтовка после базовой шпаклевки	м²	39,90	120	4 788
15	Комната №2	Финишная шпаклевка стен	м²	39,90	400	15 960
16	Комната №2	Грунтовка перед оклейкой обоями	м²	39,90	120	4 788
17	Комната №2	Поклейка обоев	м²	39,90	650	25 935
Комната №3 · 21,6 м² (стены 47 м²) · 60 630 руб.						
18	Комната №3	Грунтовка стен	м²	47	120	5 640
19	Комната №3	Финишная шпаклевка стен	м²	47	400	18 800
20	Комната №3	Грунтовка перед оклейкой обоями	м²	47	120	5 640
21	Комната №3	Поклейка обоев	м²	47	650	30 550
Напольные покрытия · 41 670 руб.						
22	Комната №1	Укладка подложки	м²	10,70	150	1 605

№	Помещение / зона	Наименование работ и материалов	Ед.	Кол-во	Расценка, руб.	Сумма, руб.
23	Комната №1	Укладка ламината	м²	10,70	750	8 025
24	Комната №2	Укладка подложки	м²	14	150	2 100
25	Комната №2	Укладка ламината	м²	14	750	10 500
26	Комната №3	Укладка подложки	м²	21,60	150	3 240
27	Комната №3	Укладка ламината	м²	21,60	750	16 200
Напольный ПВХ-плинтус · 17 920 руб.						
28	Три комнаты	Монтаж ПВХ-плинтуса	пог. м	44,80	400	17 920
Натяжные потолки · 90 168,60 руб.						
29	Три комнаты	Полотно натяжного потолка (материал)	м²	46,30	550	25 465
30	Три комнаты	Багет (материал)	пог. м	47,22	180	8 499,60
31	Три комнаты	Потолочный декоративный плинтус (материал)	пог. м	47,22	150	7 083
32	Три комнаты	Монтаж багета	пог. м	47,22	300	14 166
33	Три комнаты	Монтаж и натяжка полотна	м²	46,30	500	23 150
34	Три комнаты	Монтаж потолочного плинтуса	пог. м	47,22	250	11 805
Освещение · 22 500 руб.						
35	Три комнаты	Закладная, подготовка отверстия и монтаж точечного светильника	шт.	20	900	18 000
36	Три комнаты	Устройство закладной платформы под центральную люстру	шт.	1	2 500	2 500
37	Три комнаты	Подготовка вывода и монтаж центральной люстры	шт.	1	2 000	2 000
Электроустановочные работы · 7 800 руб.						
38	Три комнаты	Вмазывание подрозетников под розетки	шт.	10	600	6 000
39	Три комнаты	Вмазывание подрозетников под выключатели	шт.	3	600	1 800
Дополнительные работы · 3 000 руб.						
40	Три комнаты	Промежуточная уборка объекта	компл.	1	3 000	3 000

Итого по условиям примера 422 969,07 руб.

Работы 404 183 руб. · Материалы 41 047,60 руб.

До скидки 445 230,60 руб. · Скидка 5% по исходной смете 22 261,53 руб.

Условия расчёта

В расчёт включены полотно, багет и декоративный плинтус для натяжных потолков. Обои, ламинат, напольный плинтус, розетки, выключатели и светильники приобретаются отдельно.

Строительный мусор собирается в мешки на объекте. Вынос, вывоз, прокладка новой проводки и установка финишных розеток и выключателей рассчитываются отдельно.

Скидка за объём 5% действовала по условиям исходной сметы до 12 октября 2026 года.